



Afløbsregistrering

Vejledning til udfyldelse af spørgeskema
og ejendomsskitse

Afløbsforhold på din ejendom

Du har sammen med denne vejledning modtaget et spørgeskema og en ejendomsskitse fra Vordingborg Kommune. Du skal udfylde begge dele og returnere dem til kommunen.

Det er vigtigt, at du udfylder oplysningerne så korrekt som muligt, med alle de spildevandsforhold som du kender til på din ejendom.

Vordingborg Kommune vil efterfølgende sammenholde afløbsoplysningerne med oplysningerne i BBR (Bygnings- og Boligregistret).

Kommunen vil også vurdere, om der skal rettes i ejendomsoplysningerne i BBR, så det svarer til de faktiske forhold på din ejendom.

Hvis der foretages ændringer i BBR, vil du få et brev fra os med de ændrede BBR-oplysninger.

Kommunen vil fremover anvende BBR-oplysningerne til vurdering af, om ejendommens spildevandsforhold lever op til de gældende miljøkrav.

Vejledning til udfyldelse af spørgeskema

Type af spildevandstank

Langt de fleste ejendomme har kun én tank på ejendommen, hvor spildevandet fra husstanden bliver helt eller delvist ført til. Enkelte ejendomme kan dog have flere tanke.

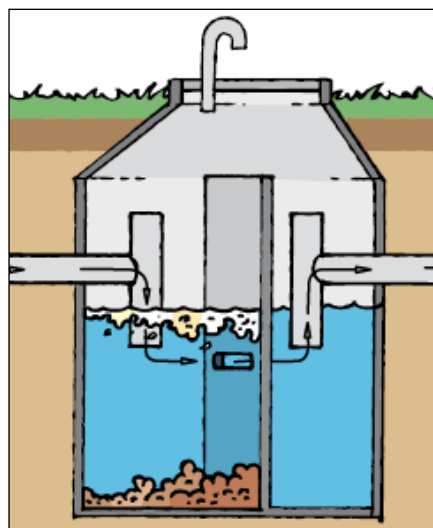
Der findes 2 hovedtyper af tanke: Bundfældningstanke og samletanke.

Bundfældningstanke

I daglig tale kaldes bundfældningstanke også for septiktanke og trixtanke. Septiktanken har 1-2 kamre, trixtanke har 2-3 kamre. I begge tanke er etableret et T-rør ved ind- og udløb af tanken. T-røret sørger for, at den faste del, der tilledes tanken, enten bundfældes eller flyder, og at der ved udløbet kun udledes den "vandige" del. Herfra løber vandet typisk videre til sivebrønd, markdræn eller andet.

Samletanke:

I modsætning til en bundfældningstank, har en samletank ikke noget udløb. Dette medfører, at de hurtigere bliver fyldt og skal tømmes oftere. En samletank er helt lukket, dog med et dæksel, så tanken kan tømmes.



Figur 1 – Bundfældningstank

Spildevandstanken modtager vand fra:

Ejendommens spildevandstank modtager med stor sandsynlighed "sort spildevand", altså spildevand fra WC. Om der ledes andet spildevand til tanken, kan være forskelligt fra ejendom til ejendom.

Spildevandstanken har afløb til:

Før miljøbeskyttelsesloven trådte i kraft, var spildevand noget man skulle af med på den letteste måde. Dette gjorde man enten ved at lede spildevandet til nærmeste markdræn, vandløb eller ved nedsivning i sivebrønd eller faskine.

Sivebrønd:

En brønd uden en fast bund. Det spildevand, der ledes til, siver derfor direkte ned i jorden.

Nedsivningsanlæg:

Består ofte af 2-3 (sivestrenge) hullede plastikrør på 10-15 meter. De ligger ca. 60 cm under jordoverfladen. Da nedsivningsanlægget fylder et areal på ca. 30-45 m², renses det tilledte spildevand langt bedre end ved nedsivning i fx sivebrønd.

Faskine:

Et gravet hul, fyldt med grus eller sten, hvor spildevandet ledes til. Faskiner bør dog udelukkende bruges til afledning af regnvand. I dag nedgraves også plastikkassetter.

Markdræn:

Drænene er lavet til at dræne og bortlede regnvand fra marker og er som regel direkte forbundet med et vandløb.

Vandløb:

Spildevand kan ledes direkte via spildevandsledninger til et åbent vandløb, eller det kan afledes via dræn hertil.

Passerer alt spildevand en bundfældningstank?

Før i tiden var det almindeligt at "gråt spildevand", altså spildevand fra bad, håndvaske, vaskemaskine, køkkenvask og gulv afløb, blev ledt uden om spildevandstanken. Dermed blev rengøringsmidler mm. ledt videre til vandløb eller dræn – helt urensat. I dag skal både gråt spildevand og sort spildevand fra toilet ledes til tankens indløb.

Afledes spildevand på anden vis?

Andre typer af spildevandsanlæg:

Har du en anden type spildevandsanlæg, vil vi bede dig om at oplyse anlæggets type i skemaet, du sender retur.

Godkendte anlæg:

Har du allerede et anlæg med tilladelse fra kommunen, vil vi bede dig om at oplyse anlæggets type i skemaet.

På grund af nye BBR-koder kan det være, at dit anlæg skal have en ny afløbskode. (Vedlæg gerne en kopi af spildevands-tilladelsen).

Har du mere end én tank:

Har du to eller flere spildevandstanke, så anfør dette på tegningen og udfyld spørgeskemaets rubrik for tank nr. to. Vedlæg eventuelt beskrivelser af yderligere tanke.

Regnvand

Beskriv og tegn evt. på det vedlagte kort, hvor regnvandet fra dine hustage ledes hen. Det kan fx være faskine, markdræn eller til jordoverfladen. Har du etableret afledning af regnvand fra befæstede arealer (flisebelagte arealer m.v.) skal det ligeledes anføres på tegningen.

Vandforsyning

Det er vigtigt, at alle eksisterende vandbrønde og borer samt deres anvendelse registreres.

Det er afgørende, at der ikke er risiko for at spildevand kan komme ned i det grundvand, der bruges til drikkevand. Der er derfor krav til afstanden fra spildevandsanlæg til drikkevandsboringer.

Andre forhold på din ejendom:

Er der erhverv på ejendommen:

Anfør om, der er registreret erhverv på ejendommen. Oplys hvilken type og mængde spildevand, der bliver tilført anlægget eller vandmiljøet.

Kortmateriale

Ligger du inde med kort, der viser placering af spildevandsledninger eller dræn, der kan være med til at belyse, hvor dit spildevand løber hen, så vil kommunen meget gerne have en kopi.

Udfyld og indsend oplysninger til kommunen:

Du har med denne folder modtaget et spørgeskema og et kort over din ejendom. Du skal udfylde begge dele bedst muligt med de spildevandsforhold, der er på din ejendom.

På næste side ses et eksempel på, hvordan du kan tegne dine spildevandsforhold ind på kortet. For at sikre en ensartet udfyldelse, bedes de vedlagte signaturer benyttes.

Efter udfyldelse returneres kortet og spørgeskemaet til:

Vordingborg Kommune
Valdemarsgade 43
4760 Vordingborg

Mail til: spildevand@vordingborg.dk

Afløbsregistrering

Signaturer:

Store tanke:



Bundfældningstank (Septiktank/Trixtank)



Samletank (Lukket tank uden afløb)



Gl. ajlebeholder anvendt som spildevandstank



Spildevandspumpe

Brønde:



Sivebrønd med/uden afløb



Køkkenbrønd (til køkkenafløb)



Tagnedløb



Øvrige brønde til spildevand og regnvand

Ledninger:



Markdræn



Sivestreng



Kloakledning



Regnvandsledning

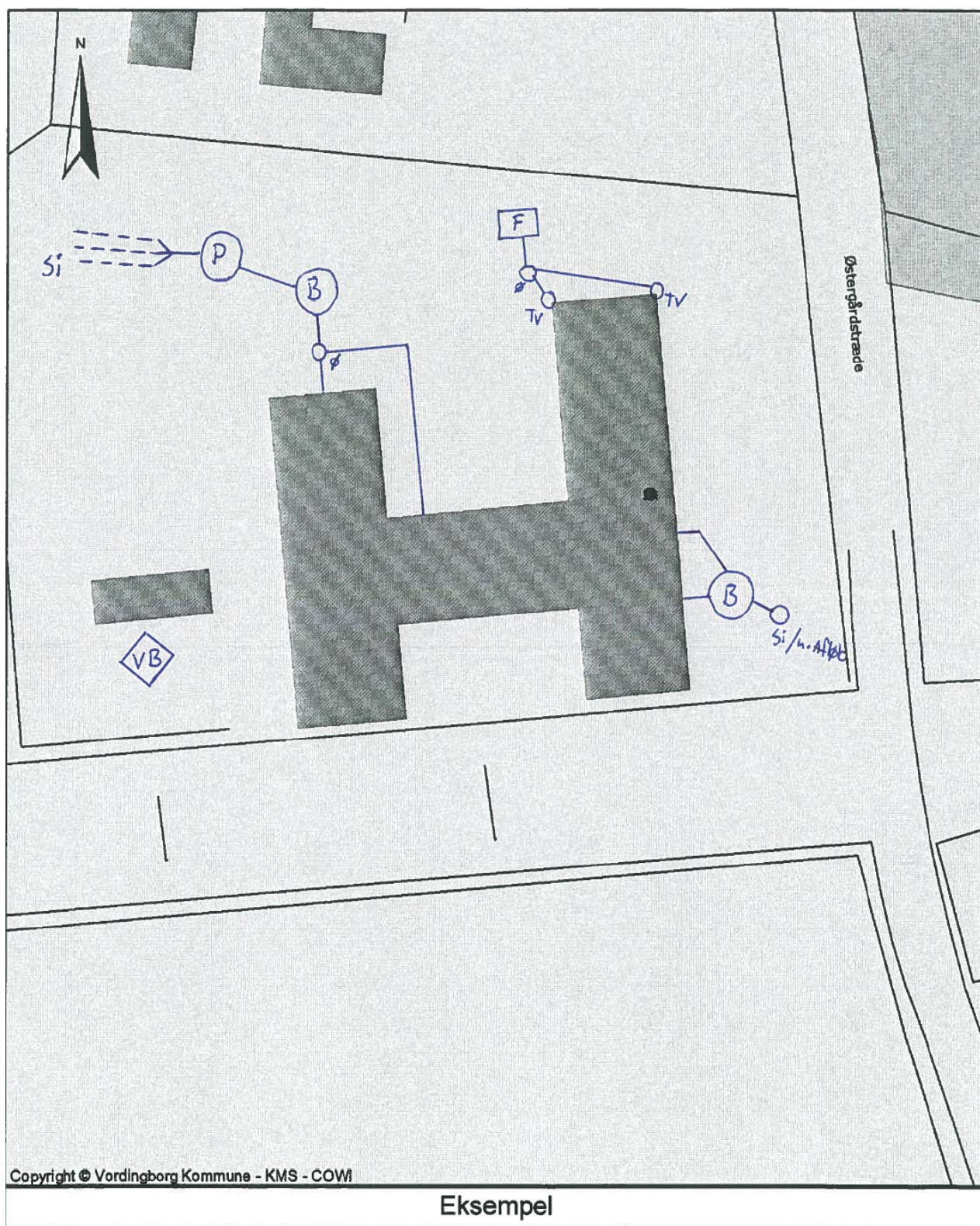
Andet:



Faskine



Vandbrønd/boring



Vil du vide mere om spildevand, spildevandsrensning og regnvandshåndtering?

Side om spildevand, på Vordingborg kommunes hjemmeside:

www.vordingborg.dk/spildevand

Hjemmeside for grundejere der har modtaget varsel af påbud om forbedret spildevandsrensning:

www.spildevandivordingborg.dk

Kommunens ejendomsarkiv (her kan du inde dokumenter om din ejendom):

www.filarkiv.dk

Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside (her kan du tjekke om en kloakmester er autoriseret, og du kan hente en liste over autoriserede kloakmestre):

www.sik.dk

Byg og Miljø – ansøgningsportal (Hvis du skal ansøge om nyt regn- eller spildevandsanlæg):

www.bygogmiljoe.dk

Miljøstyrelsen:

www.mst.dk

Energistyrelsen (hjælpeordning til økonomisk trængte borgere – hvis du har mulighed for at benytte denne hjælpeordning får du besked fra kommunen):

www.ens.dk

Kontakt

Har du spørgsmål til denne folder, spørgeskemaet eller andre spørgsmål vedr. spildevandsrensning i det åbne land er du velkommen til at kontakte os.

Telefon: 55 36 24 15 alle hverdage kl. 9:00 – 12:00

Mail: spildevand@vordingborg.dk



VORDINGBORG
KOMMUNE



Valdemarsgade 43
4760 Vordingborg
Tlf. 55 36 36 36
www.vordingborg.dk